## ÖN TAHSİS BAŞVURU KILAVUZU

1- Bakanlığımızın <u>https://www.sanayi.gov.tr/medya/duyurular/liste</u> adresinin OSB Ön Tahsis Duyuruları bölümünden ilana çıkarılan parsellerin İl, OSB Adı, Ön Tahsise Açılacak Alana Büyüklüğü, m<sup>2</sup> Birim Bedeli ve Belirleme Yöntemini (ihale, kura vb.) belirtir listeye ulaşabilirsiniz.



T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı

## OSB'lerde Ön Tahsis Yapılacak Alanlara İlişkin Duyuru (Ocak 2025)

Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinin "Ön Tahsis" başlıklı 54/A maddesi kapsamında ekli listede yer alan OSB'lerde ön tahsis yapılacak alanlara ilişkin bilgiler yer almaktadır.

Ön tahsis başvuruları **meydip.sanayi.gov.tr** adresinden **3 hafta süre ile** (06.01.2025-26.01.2025) alınacaktır. Ön tahsis yapılacak alanlara ilişkin harita bilgilerine **meydip.sanayi.gov.tr** adresinden, ön tahsis şartlarına ve diğer OSB'ye özgü detay bilgilere ise OSB'lerin kendi internet sayfalarından ulaşabilirsiniz.

Ön tahsis başvuruları değerlendirilirken yapılacak puanlama, **tip değerlendirme tablosuna** göre yapılacak olup tablodaki kriter sayısı ve kriterlerin ağırlık oranları OSB'den OSB'ye değişiklik gösterebilmektedir. Detaylı bilgi için ilgili OSB'nin internet sayfasını ziyaret ediniz.





2- Sisteme <u>https://meydip.sanayi.gov.tr</u> adresinden E-Devlet şifrenizle giriş yapınız.



**3-** Açılan ekranın sol üst köşesinde yer alan arama çubuğundan Ön Tahsis başvurusu yapacağınız OSB yi seçiniz.





4- Ön Tahsise uygun(boş) alanlar PARLAK KIRMIZI renkle gösterilmiştir.



5- ÖN TAHSİS butonuna tıkladığınızda sizden tahsise uygun alanı (parlak kırmızı renkli) seçmeniz beklenir.





6- Ön Tahsis başvurusu yapacağınız parsele tıkladığınızda Seçtiğiniz Ön Tahsis Alanına Başvuru Yapmak İstediğinize Emin Misiniz? uyarısı gelir. Eğer doğru alanı seçtiğinizden eminseniz EVET butonuna tıklanır.



7- Açılan arayüz bilgilendirme ekranı olup Ön Tahsis için seçtiğiniz alanın genel bilgileri (adı, OSB adı ve Ön Tahsise uygun toplam alan büyüklüğü) içerir. İLERİ butonuna tıklayıp diğer aşamaya geçebilirsiniz.





8- Bu arayüzde yatırımcı bilgileri girilmesi gerekir. Eğer BİREYSEL(ŞAHIS) olarak başvuru yapacaksanız
 (1) nolu kısımda TC ile sorgula, FİRMA(KURUMSAL) olarak başvuru yapacaksanız Vergi No ile
 Sorgula/Mersis No ile Sorgula bölümü seçilir. Daha sonra alt kısımda yer alan
 (2) nolu kısımdaki
 bilgiler manuel olarak doldurulur ve altta yer alan SORGULA butonuna tıklanır. Sorgulama
 sonrasında
 (4) nolu kısımların boş olan bölümleri doldurulur ve İLERİ

BAŞVURU							
ON TAHSIS BAŞVURUSU							
Ön Tahsis Alanı	Vaturimci Bilgileri		3 Vetkili Rilaileri	4	4 Tabsis B	ilaileri	) Dosva Vükleme
O Vergi Numarasi ile Sorgula Mersis Numarasi ile Sorgula Esnaf Numarasi ile Sorgula KAYISI Esorgula		Firma Adı/Ünvanı* Vergi No*				Haberleşme Adresi*	
TC ile Sorgula							
Vergi No		Ticari Sicil No*				E-Posta*	
Ticari Sicil No 2		Mersis No				Kep Adresi	
Sorgula		Firma Sektörü*				Web Adresi	
		Nace Kodu Seçiniz					ļ
$\sim$		Firma Sermayesi(TL)*					
3							
Geri		ч.					lleri
							5

9- Bu arayüzde yetkili bilgileri girilmesi gerekir. Eğer BİREYSEL(ŞAHIS) olarak başvuru yapacaksanız başvuru sahibinin bilgileri, FİRMA(KURUMSAL) olarak başvuru yapacaksanız firma yetkili/yetkililerinin bilgileri girilir ve KİŞİ EKLE butonuna tıklanır. Altta açılan bölümdeki boşluklar doldurulur ve İLERİ butonuna tıklanır.

BAŞVURU ÖN TAHSİS B	AŞVURUSU					
		2 Yatırımcı Bilgileri	3 Yetkili Bilgileri		<b>4</b> Tahsis Bilgileri	
Yeni Tüzel Ki	și / Gerçek Kişi Ekle					
TC Kimlik Numa	rası					
Doğum Tarihi						
		Yeni Tüzel Kişi Ekle				
1. Yetkili 🛛 🛛	etkiliyi Sil					
TC Kimlik Numa	rasi			Ünvan/Görevi		
TC KİMLİ	( NO					
Ad				Telefon*		
AD						
Soyad				F Docto		
SOYAD				E-POSta:		
Geri						



**10-** Bu arayüzde Ön Tahsis talep edilen taşınmaza yapılması düşünülen yatırım ile alakalı bilgilerin girilmesi gereklidir. Bütün kutucuklar doldurulur ve **İLERİ** butonuna tıklanır.

<b>BAŞVURU</b> ÖN TAHSİS BAŞ						
		Yatınmcı Bilgileri	Yetkili Bilg	jileri	Tahsis Bilgileri	
Öngörülen Kapalı /	lanlar(m2)*			Talep Edilen Arsa Büyüklüğü (m2)*		
Elektrik Tüketim M	ktarı (Kwh/ay)*			Öngörülen İstihdam Sayısı (Kişi)*		
Doğalqaz Tüketim	Miktarı (m3/ay)*			Su Tüketim Miktarı (m3/ay)*		
0				0		
				Name Kasta Castala		
U				Nace Kodu Seçiniz		
Hedeflenen İthalat	Miktarı (TL/yıl)*			Hedeflenen İhracat Miktarı (TL/yıl)*		
Teşvik Durumu*						
Var Yok	Alanda					
Cevresel Risk*						
Düşük Orta Çevresel Risk Zorunlu J	O Yüksek Jandır.					
Yenilenebilir Enerji	Kullanımı*					
💽 Var 💽 Yok Yenilenebilir Enerji Kull						
Proses Raporu*						
Var Yok	Alandar.					
Gen						

11- Bu arayüzde başvuru için gerekli dosyalar yüklenir. Dosya başlığının altında yer alan DOSYA SEÇ ikonuna(1) tıklanır ve dosya seçilir. Seçilen dosyanın (2) nolu kısımdaki gibi görülmesi gerekir. Eğer yanlış bir dosya yüklediyseniz (3) nolu kısımdaki X ikonuna tıklama yaparak yüklediğiniz dosyayı kaldırabilirsiniz. Yüklenmesi gereken dosyaların hangi formatta (.jpg .pdf vb.) olması gerektiği (4) nolu kısımda gösterilmiştir. Dosya ekleme işlemlerinizi tamamlamanız sonrasında (5) nolu kısımdaki BAŞVURUYU TAMAMLA butonuna tıklayıp başvurunuzu tamamlayınız.

<b>BAŞVURU</b> ÖN TAHSİS BAŞVURUSU					
On Tahsis Alanı Diðer 7 ( Rinden fazla dasat väklenehilir )		Yatırımcı Bilgileri	Yetkili Bilgileri	Tahsis Bilgileri	Dosya Yükleme
(Proses Raporu, Teşvik Belgesi vb.)					
🗅 Donya Sec 🤇 <词 1					
	L				
ORNEK TEST DOSVASI.pdf 17.01.2025	<⊐ 2			32 103	3 ⊏> ⊗
Güncel Vergi Levhası Fotokopisi ( Yalnızca bir dosya yüklen	ebilir)				
D Donya Sec					
			Lütlen "pdi uzantul dosiya yükleyiniz	4	
Güncel Oda Kayıt Belgesi (Faaliyet Belgesi) ( Yal <i>nızca bir d</i> a	ısya yüklenebilir)				
			Lütfen .pdf uzantılı dosya yükleyiniz		
Şirketler için İmza Sirküsü, Şahıslar için İmza Beyannamesi	( Yalnızca bir dosya yüklenebilir)				
Şirketler için imza Sirküsünde Adı Bulunan Kişilere Ait Nüfe	us Cüzdanı Fotokopileri, Şahıs Firmaları İçin F	irma Sahibi Kimlik Fotokopis ( Ya <i>lnızca bir dosya y</i> üki	enetilit)		5
					$\bigtriangledown$
			Littlen off ursets doors viklasinin		
			concil for resum only frontian		
Geri					Başvuruyu Tamamla



12- Başvurular sayfası açıldığında sol yanda bulunan Ön Tahsis İşlemleri (1) yazısına tıklandıktan sonra altta yer açılan Başvuru Listesine tıklanır. Bu alanda başvuru ile alakalı bilgiler satır halinde gelmektedir. Başvuru Durumu (2) bölümünde "Başvuru" yazması halinde başvurunuz tamamlanmıştır. Eğer Başvuru Durumu "Eksik Evrak Yükleme" aşamasında ise başvurunuz taslak halinde olup tamamlanmamış demektir. Bu durumda eksik dosyaları ekleyebilir veya yeni başvuru yapabilirsiniz.

(3) nolu İNFO ikonuna tıklayıp başvurunuzun detayına, SÜREÇ butonuna (4) tıklayıp talebin aşama(süreç) bilgisine ulaşabilirsiniz.

T.C. SAMATI VE TEKNOLOJI BAKANLIGI	Ön Tahsis İşlemleri Başvun	u Listesi VATANDAŞ							arita F	Panel 📴 TR 🗸	AD SOYAD [+
<ul> <li>Q Ara</li> <li>&gt; OSB Kuruluş ve Tahsis Şube Müdürlüğü</li> </ul>	Başvuru No 1↓ ∏	Sanayi Adı †↓ 🍸	Ōn Tahsis Adı	Başvuru Yatırım Sektörü	Vergi Ticari No	Mersis No	Yatırımcı Adı	TC Kimlik No	Adı Soy	Başvuru ∏ Durumu	Yönet
✓ Ön Tahsis İşlemleri 1	104DD6A3ZU	KONYA OSB	konya_osb_on_tahsis	01.11	+	÷	*	TC KİMLİK	AD	Başvuru	02
🚍 Başvuru Listesi						> >> 10 ~					
> Tahsis İşlemleri	Toplam sonuç: 1									1ì	
										2	3 4

Sorun yaşamanız halinde <u>meydip.destek@sanayi.gov.tr</u> adresine, sorun yaşadığınız durumu gösterir şekilde ekran görüntüsü ile mail atabilirsiniz.



## İYİ GÜNLER DİLERİZ.

